

Resumen Ejecutivo

Introducción

El Plan del bulevar Stockton (Plan) es tanto un Plan Específico como un Plan de Acción Comunitario. El Plan de Acción Comunitario es un plan orientado a la para tomar acción que establece prioridades para el Área de Estudio Comunitario a nivel de comunidad. Este plan identifica programas y colaboraciones para hacer realidad las prioridades y aspira a movilizar y capacitar a los residentes y a los dueños de negocios para que participen en la mejora de su comunidad. El Plan Específico es una herramienta para atraer y facilitar el desarrollo en el Área del Plan Específico, el corredor comercial de Stockton Boulevard de 4,5 millas desde Alhambra Boulevard al norte y de 65th Street al sur.

Cómo se utiliza este Plan

El propósito de este Plan es documentar una visión compartida, enumerar las acciones de mayor prioridad que la comunidad y la Ciudad pueden tomar para cumplir con esa visión, y proporcionar un marco de planificación para la toma de decisiones. Esta es una breve lista de formas en que se puede utilizar este Plan:

- 1. Los responsables de la toma de decisiones** pueden utilizar este documento cuando evalúen las solicitudes de desarrollo para garantizar que los futuros proyectos sean compatibles con los valores, los objetivos y las directivas (marco de planificación).
- El enlace comunitario para este esfuerzo, junto con las descripciones del marco de planificación, puede ser utilizado por **el público interesado** (por ejemplo, personal de la Ciudad, funcionarios electos, organizaciones comunitarias, individuos) para apoyar las programas de subvención y otras solicitudes monetarias.
- 3. El público interesado** puede explorar acciones en este Plan que puedan implementar y que cuenten con el apoyo general.
- 4. Los desarrolladores** pueden utilizar el Plan Específico para sustentar sus ideas para nuevos edificios y proyectos y, si sus proyectos son coherentes, utilizar el Plan y la revisión ambiental que lo acompaña para agilizar el desarrollo futuro.
- 5. Los miembros de la comunidad**, incluidos los **residentes** y los **propietarios de negocios**, pueden utilizar este documento para abogar ante el Ayuntamiento u otros responsables de la toma de decisiones pertinentes; identificar las prioridades y los recursos disponibles de la comunidad y de la Ciudad; e implementar y promover proyectos.

Marco del Plan

El Plan del bulevar Stockton se articula en torno a un marco de valores, prioridades comunitarias, objetivos, políticas y acciones. A continuación se describen brevemente cada uno de ellos.

Valores contra el desplazamiento de la población

Los valores contra el desplazamiento en los que se ha basado la redacción de este plan abordan la justicia y la equidad, la cultura y el conocimiento, la conexión y la colaboración, el crecimiento y la estabilidad, y la salud y el bienestar, y pueden consultarse en la página 3. Estos valores se utilizaron para orientar los elementos de este Plan.

Objetivos

Los objetivos reflejan el futuro deseado, en consonancia con los valores contra el desplazamiento. Los objetivos revelan el resultado final ideal cuando se abordan las Prioridades Comunitarias. Cada capítulo contiene los objetivos aplicables.

Pólizas

Las pólizas se aplican al Plan Específico y tienen el propósito de dirigir las acciones de la Ciudad para responder a los intereses de la comunidad. Cada capítulo temático contiene las pólizas aplicables.

Acciones prioritarias del Plan de Acción Comunitario

Las Acciones Prioritarias se aplican al Plan de Acción Comunitario y son medidas, procedimientos o programas que son coherentes con el Plan General y pueden ser llevadas a cabo por la comunidad, la Ciudad o una combinación de ambas. Estas acciones no son necesarias para implementar el Plan Específico y no están diseñados para restringir la Ciudad o de la comunidad, o imponer ninguna obligación a cualquiera de ellos, sino más bien para documentar y proporcionar un punto de referencia de las prioridades de la Comunidad para ayudar a informar a las decisiones futuras sobre cómo la financiación y los recursos podrían ser dirigidos. Como resultado, las Acciones Prioritarias pueden no tener fechas de finalización claras, pueden ser dirigidas por la Ciudad y/o la comunidad, y pueden ser financiadas a través de diversas fuentes.

Medidas de aplicación del Plan Específico

Las medidas de ejecución son acciones, procedimientos y programas destinadas a aplicar el Plan Específico. Se trata de acciones medibles con responsabilidades claras y un calendario de ejecución. Las acciones se presentan en el Capítulo 11: Implementación, disponible en línea.

Estrategias para la ciudad y la comunidad

La ciudad y la comunidad pueden contribuir de muchas maneras a responder a las prioridades de la comunidad. Las herramientas, métodos y tipos específicos de acciones que estos grupos pueden emprender se conocen como “palancas”. Las Acciones Prioritarias descritas en el Plan de Acción Comunitario identifican las palancas que pueden utilizar tanto la Ciudad como los miembros de la comunidad. El hecho de definir las actividades y responsabilidades clave del Ayuntamiento y de las personas, grupos y organizaciones sitúa este Plan en una mejor posición para tomar acción. Las Acciones prioritarias y las palancas de aplicación se han diseñado para reflejar las capacidades, valores y prioridades de la comunidad, comunicadas y refinadas durante la fase de alcance y participación de la comunidad. Para más información, consulte el Capítulo 11: Aplicación, disponible en línea.

Resúmenes por temas

Junto con este Resumen Ejecutivo, cada capítulo temático contiene un breve resumen de los valores, prioridades, objetivos, pólizas, y acciones pertinentes.

Son los siguientes:

- **Ordenamiento territorial**
- **Vivienda**
- **Cultura, arte y carácter comunitario**
- **Desarrollo económico inclusivo**
- **Medio ambiente, salud pública y seguridad**
- **Participación de la comunidad y desarrollo de capacidades**

Movilidad y Transporte se aborda a través de documentos específicos de transporte adoptados, incluyendo el Plan del Corredor del Bulevar Stockton, incorporado por referencia y disponible para su consulta en el Apéndice F, disponible en línea.

Valores de antidesplazamiento

El Plan de Stockton Blvd se redacta con la intención de equilibrar las nuevas inversiones con la protección proactiva y la mejora de la comunidad. Elaboramos y ejecutamos este Plan teniendo en cuenta los siguientes valores colectivos:





RESUMEN: ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El objetivo para este tema es asegurar que el Área del Plan Específico sea vibrante con prósperos espacios comerciales, una amplia variedad de opciones de vivienda y abundante entretenimiento y servicios recreativos.

Este tema aborda los siguientes valores contra el desplazamiento:

Justicia y
Equidad

Crecimiento
y Estabilidad

Salud y
Bienestar

REFLEXIONES DE LA COMUNIDAD



“Todos los servicios que necesitas día a día deberían estar a poca distancia de tu hogar, así no tendrías que salir de tu vecindario para conseguir todas las cosas que necesitas”.

“Traigan tráfico peatonal al bulevar Stockton, pasear a los perros, traigan césped, bancos en los parques y reduzcan las emisiones y la contaminación”.

“Es importante que los proyectos a lo largo del corredor hablen de esta zona y no de cualquier lugar”.

“En Stockton Boulevard falta arte, una ferretería y museos... cosas que deberían pertenecer a un vecindario”.

“Lugares donde los niños puedan aprender arte”.



Estas frases proceden directamente de las respuestas que recibimos de la comunidad durante los actos de alcance.



¿Cuáles son, según la comunidad, las prioridades más importantes en materia del ordenamiento territorial?

- Activar los espacios vacíos y no utilizados.
- Aumentar los usos activos de los terrenos a lo largo del corredor.
- Apoyar los usos de terrenos al servicio de la familia y la infancia.

¿Qué pólizas, planes o programas existentes abordan este tema?

- Plan General 2040 (*2040 General Plan*)
- Plan Comunitario de Fruitridge-Broadway (*Fruitridge-Broadway Community Plan*)
- Código de Planificación y Desarrollo de la Ciudad (*City Planning and Development Code*)
- Distrito de Planificación Especial Broadway-Stockton (*Broadway-Stockton Special Planning District (SPD)*)
- Directrices de Diseño Urbano (*City Design Guidelines*)

¿Cuáles son las acciones prioritarias del Plan de Acción Comunitario?

- **El programa de adopción de terrenos baldíos:** Explora un programa piloto que conecte a los propietarios de terrenos con personas/organizaciones interesadas dispuestas a mantener un uso activo, como patios de recreo, espacios abiertos, jardines comunitarios o espacios de reunión.
- **Apoyo para guarderías:** Evaluar las opciones de guarderías existentes en el área de estudio del vecindario y los programas de formación de mano de obra de toda la ciudad para reforzar la mano de obra local de guarderías con el fin de aumentar las opciones de guarderías en el área de estudio del vecindario. Facilitar el subsidio de Head Start y programas preescolares gratuitos para las familias que califiquen en el Área de Estudio del Vecindario. Proporcionar subsidios financieros para los sitios de cuidado de niños e incentivar el cuidado en el hogar para edades mixtas.



RESUMEN: VIVIENDA

El objetivo de este tema es garantizar que los residentes tengan opciones de vivienda adecuadas y adquiribles.

Este tema aborda los siguientes valores contra el desplazamiento:

Justicia y
Equidad

Crecimiento
y Estabilidad

Salud y
Bienestar

REFLEXIONES DE LA COMUNIDAD

“Necesitamos un centro de ayuda contra los desalojos. Los inquilinos no conocen la ley de arrendamientos y no saben cómo librar batallas de viviendas. El desplazamiento y la gentrificación causan impactos negativos en la educación, la oportunidad de empleo y los tiempos de desplazamiento, la oportunidad de salud mental.”

“Garantizar la accesibilidad para las generaciones por venir”.



Estas frases proceden directamente de las respuestas que recibimos de la comunidad durante los actos de alcance.



¿Cuáles son, según la comunidad, las prioridades más importantes en materia de vivienda?

- Conectar a los residentes con recursos y programas para mantenerlos alojados y crear riqueza generacional.
- Proporcionar todo tipo de viviendas para satisfacer las diversas necesidades de los residentes.
- Garantizar la protección y los derechos de los inquilinos.
- Atender las necesidades de los vecinos sin vivienda y proporcionar refugios seguros, limpios y cómodos y viviendas de larga duración.

¿Qué polizas, planes o programas existentes abordan este tema?

- Plan General 2040 (*2040 General Plan*)
- Elemento de Vivienda 2021-2029 (*2021-2029 Housing Element*)
- Acuerdo de Asociación para Beneficios Comunitarios (*Community Benefits Partnership Agreement*)
- Ley de Protección del Inquilino (*Tenant Protection Act*)
- Programa de inspección de viviendas de alquiler (*Rental Home Inspection Program*)
- Línea de ayuda al inquilino (*Renter's Help Line*)
- Centro de recursos 211 (*211 Resource Center*)
- Programas de ayuda a compradores de su primera vivienda (*First-time Homebuyer Assistance Programs*)
- Ordenanza sobre viviendas de renta mixta (*Mixed Income Housing Ordinance*)
- Limitaciones de alquiler a corto plazo (*Short-term Rental Limitations*)
- Centro de recursos de unidades de vivienda accesorias (*Accessory Dwelling Units Resource Center*)
- Herramientas para el desarrollo de la vivienda (*Housing Development Toolkit*)
- Agencia de Vivienda y Reurbanización de Sacramento (*Sacramento Housing and Redevelopment Agency (SHRA)*)

¿Cuáles son las prioridades del Plan de Acción Comunitario?

- **Programas de prevención de la falta de vivienda:** Ampliar los programas de prevención de la falta de vivienda en el área de estudio del vecindario, incluyendo ayudas no recurrentes para el alquiler, ayudas de emergencia para el pago de facturas (por ejemplo, facturas médicas, reparaciones del coche) u otros servicios de prevención similares.
- **Programas de reparación de viviendas:** Crear, ampliar y mantener programas de reparación de viviendas para diferentes niveles de necesidades de reparación en el Área de Estudio del Vecindario. Reparación de viviendas podría responder a las preocupaciones de salud y seguridad, proporcionar mejoras para permitir el envejecimiento seguro, o reducir los costos de servicios públicos a través de la electrificación o actualizaciones de eficiencia en el hogar.
- **Programas de ayuda a la compra de vivienda:** Expandir programas de asistencia para la compra de vivienda para aumentar la adquisición de vivienda entre los residentes existentes en el Área de Estudio del vecindario. Esto podría incluir la distribución de información sobre los programas locales, estatales y federales, la conexión de los residentes con la asistencia financiera o servicios de empoderamiento financiero, o la expansión de alternativas creativas de pago inicial (por ejemplo, la equidad del sudor). Centrar los esfuerzos de divulgación en las comunidades históricamente excluidas de las oportunidades de ser propietarias de una vivienda.
- **Centro de Ayuda a la Vivienda:** Proporcionar un método centralizado, completo y accesible para que los residentes puedan acceder a recursos de vivienda e información sobre los derechos de los inquilinos. Con tantos recursos e información dispersa, puede ser difícil encontrar la ayuda adecuada. Mientras que el 211 proporciona cierto apoyo para las necesidades de servicios humanos, no hay un solo lugar donde alguien puede ir a recibir referencias a todas las posibles organizaciones y programas que podrían servir a sus necesidades. The Renter's Help Line (<https://www.rentershelpline.org/>) proporciona información sobre los derechos y responsabilidades de los inquilinos y ofrece resolución de conflictos entre inquilinos y propietarios.
- **Apoyar el desarrollo de viviendas:** Apoyar a los propietarios y promotores inmobiliarios, privados y sin ánimo de lucro, para que desarrollen una combinación de nuevos proyectos de vivienda (por ejemplo, unidades de vivienda accesorias, viviendas de densidad media y alta con ingresos mixtos, viviendas accesorias, viviendas de densidad media y alta con niveles de ingresos mixtos, coviviendas, viviendas para trabajadores, viviendas asequibles para familias con ingresos más bajos, viviendas de apoyo para personas con discapacidades y viviendas para personas mayores). Continuar proporcionando información a los propietarios sobre cómo construir y operar nuevas unidades y conectar a los propietarios y promotores a los recursos a través del Centro de Recursos ADU y el portal de ayuda a los inquilinos.



RESUMEN: CULTURA, ARTE Y CARÁCTER COMUNITARIO

El objetivo de este tema es garantizar que las diversas voces y culturas se celebren y florezcan a través de una variedad de formas de expresión.

Este tema aborda los siguientes valores contra el desplazamiento:

Justicia y
Equidad

Cultura y
conocimiento

Conexión y
colaboración

Salud y
Bienestar

REFLEXIONES DE LA COMUNIDAD



“Siento un gran amor por mi vecindad y no podría imaginarme vivir en otro lugar”.

“Aquí tenemos algo para todos. Somos una comunidad de inmigrantes”.

“Cultura, comodidad, comunidad, ubicación”.

“Es necesario captar el sabor del bulevar es tan amplio, hay un montón de oportunidades para conectar y proporcionar enlaces desde el norte y el sur con la señalización y el arte.”

“Que siga siendo un corredor étnico y diverso”.

Estas frases proceden directamente de las respuestas que recibimos de la comunidad durante los actos de alcance.



¿Cuál es, según la comunidad, la prioridad más importante en materia de Cultura, Arte, y carácter comunitario más importante?

- Celebrar y promover la creatividad, la diversidad y la belleza de la zona del bulevar Stockton y de sus residentes.

¿Qué póliza, planes o programas existentes abordan este tema?

- Plan General 2040 (*2040 General Plan*)
- Oficina de Arte y Cultura (*Office of Arts and Culture (OAC)*)
- Programa de Arte en Espacios Públicos (*Art in Public Spaces Program*)
- Programa de Murales Comunitarios (*Community Murals Program*)
- Programa de Apoyo a Eventos Especiales de la Ciudad de los Festivales (*City of Festivals Special Event Support Program*)
- Guía de programación de proyectos de parques (*Park Project Programming Guide*)
- Pequeños espacios públicos (*Small Public Spaces*)
- Programa de registro de terrenos baldíos (*Vacant Lot Registration Program*)
- African American/Black Historic Context Statement Plan (*Declaración del Contexto Histórico Afroamericano/Negro*)

¿Cuáles son las prioridades del Plan de Acción Comunitario?

- **Eventos en el Bulevar Stockton:** Establecer eventos artísticos y culturales regularmente que ayuden a hacer del Bulevar Stockton una atracción regional, como un mercado nocturno, un festival anual de comida en el Bulevar Stockton o paseos artísticos. Aumentar la capacidad de la comunidad para la organización de eventos mediante la promoción y eficiencia del acceso a los programas existentes de la ciudad, como el Programa de Apoyo a Eventos Especiales de la Ciudad de Festivales. Ayudar a reducir los costes de seguridad y otras necesidades.
- **Contexto histórico temático:** Preparar declaraciones de contexto histórico temático con el objetivo de entender la influencia de los afroamericanos, nativos americanos, vietnamitas, hispanos, hmong, chinos y otras comunidades raciales y étnicas en y alrededor del corredor e identificar y preservar los recursos importantes para esos grupos.
- **Señalización y orientación culturalmente relevantes:** Utilizar señales y otros marcadores visuales que destaquen las diversas culturas de la zona de estudio del vecindario y anuncien la llegada a lugares importantes a lo largo del bulevar Stockton. Identificar el tipo y ubicaciones de las nuevas señalizaciones que resaltarán la cultura y la trayectoria de los residentes del Área de Estudio del Vecindario y otras partes interesadas.



RESUMEN: DESARROLLO ECONÓMICO ECONÓMICO INCLUSIVO

El objetivo de este tema es garantizar que la economía local sea próspera, fuerte, inclusiva y equitativa, puesto que todos los residentes puedan acceder a puestos de trabajo y otras oportunidades económicas y las empresas tengan acceso a asistencia técnica, capital, empleados y otros recursos para sobrevivir y crecer.

Este tema aborda los siguientes valores contra el desplazamiento:

Justicia y
Equidad

Crecimiento
y Estabilidad

Conexión y
colaboración

Salud y
Bienestar

REFLEXIONES DE LA COMUNIDAD

“Proporcionar una oportunidad de inversión local para que nuestras poblaciones más vulnerables puedan crear riqueza”.

“En Little Saigon, realmente han sido capaces de proporcionar apoyo, orientación y tutoría a las empresas”.

”



Estas frases proceden directamente de las respuestas que recibimos de la comunidad durante los actos de alcance.



¿Cuáles son, según la comunidad, las prioridades de desarrollo económico integrador más importantes?

- Ampliar las oportunidades de empleo para los residentes actuales.
- Apoyar el crecimiento de las pequeñas empresas.
- Ayudar a las familias a acceder a instituciones financieras y a recibir capacitación y recursos para mejorar su autonomía financiera.

¿Qué políticas, planes o programas existentes tratan este tema?

- Plan General 2040 (*2040 General Plan*)
- Plan Comunitario de Fruitridge-Broadway (*Fruitridge-Broadway Community Plan*)
- Acuerdo de Asociación para Beneficios Comunitarios (*Community Benefits Partnership Agreement (CBPA)*)
- Oficina Municipal de Innovación y Desarrollo Económico (*City Office of Innovation and Economic Development (OIED)*)
- Red de Asociaciones y Recursos de OIED (*OIED Partnership and Resource Network*)
- Centro de capacitación financiera (*Financial Empowerment Center*)
- Colaboración para el Desarrollo Económico Inclusivo de Sacramento (*Sacramento Inclusive Economic Development Collaborative*)

¿Cuáles son las prioridades del Plan de Acción Comunitaria?

- **Capacitación de la fuerza laboral:** Poner en contacto a los residentes del área de estudio del vecindario con oportunidades de empleo con salarios dignos y capacitación de la fuerza laboral en sectores de gran crecimiento. Utilizar los datos de tendencias de empleo preparados para la ciudad y la región, aprovechar los centros de empleo existentes de la Agencia de Empleo y Formación de Sacramento (SETA por sus siglas en inglés) y trabajar con las empresas locales para identificar las necesidades y habilidades de la mano de obra, apoyar la contratación de trabajadores locales y desarrollar programas de formación para los trabajadores locales. Generar interés en el sector de la construcción a través de campañas de marketing que describan las oportunidades de empleo y los salarios asociados. Aprovechar las asociaciones con proyectos y programas de mano de obra existentes dirigidos por la ciudad, incluido el reciente programa establecido en el instituto Hiram Johnson, y, cuando sea posible, crear nuevos programas de preaprendizaje en la comunidad dirigidos a residentes en edades comprendidas entre la escuela secundaria y la edad adulta, identificando y conectando con grupos locales voluntarios de reparación y construcción y representantes sindicales.
- **Recursos multilingües y para pequeñas empresas:** Ampliar y promover la asistencia técnica en varios idiomas para las pequeñas empresas y las organizaciones sin ánimo de lucro, incluyendo entrenamientos y la mentoría (en línea y en persona) sobre temas como la negociación de arrendamientos, préstamos, gestión, planes de negocio, presupuestos, gobernanza de organizaciones sin ánimo de lucro, servicio al cliente, marketing y contabilidad.
- **Capacitación financiera:** Continuar promoviendo el asesoramiento financiero gratuito, profesional e individual a través del Centro de Capacitación Financiera de la Ciudad (FEC) y comercializarlo entre los residentes del Área de Estudio del Vecindario. Los entrenadores del Centro de Empoderamiento Financiero pueden ayudar con capacitación en el tema de ahorros, deudas, crédito y bancario, y pueden referir a los residentes a servicios adicionales con respecto a la propiedad de vivienda, inversión y otros temas. Apoyar a los jóvenes con herramientas financieras e información a medida que comienzan sus primeros trabajos para darles una oportunidad de movilidad ascendente, independientemente de su código postal.



RESUMEN: MEDIO AMBIENTE, SALUD PÚBLICA Y SEGURIDAD

El objetivo de este tema es garantizar que el entorno físico promueva la salud, la seguridad y el bienestar de las personas y las empresas.

Este tema aborda los siguientes valores contra el desplazamiento:

Justicia y
Equidad

Conexión y
colaboración

Salud y
Bienestar

REFLEXIONES DE LA COMUNIDAD

“Hacer las banquetas zonas comerciales mejor para los peatones: lugares con sombra para sentarse, plantación de flores, etc.”

“Mantenimiento regular, como arreglar el equipamiento roto de los parques, proporcionar iluminación y árboles adecuados en las calles, proporcionar una recogida de basura constante, abordar los vertidos ilegales, arreglar las fuentes de agua rotas, etc.”



Estas frases proceden directamente de las respuestas que recibimos de la comunidad durante los actos de alcance.



¿Cuáles son, según la comunidad, las prioridades más importantes en materia de medio ambiente, salud pública y seguridad?

- Aumentar la seguridad y la comodidad a lo largo del corredor para residentes, empresas, trabajadores y visitantes.
- Ampliar el acceso a alimentos asequibles y saludables.
- Reducir los contaminantes medioambientales.
- Garantizar un acceso adecuado a una asistencia sanitaria de calidad.
- Aumentar el número de espacios públicos de reunión.

¿Qué pólizas, planes o programas existentes tratan este tema?

- Plan General 2040 (*2040 General Plan*)
- Plan de Acción Climática y Adaptación (*Climate Action and Adaptation Plan (CAAP)*)
- Proyecto de ley 617 de la Asamblea (*Assembly Bill 617*)
- Programa comunitario de protección del aire (*Community Air Protection Program*)
- Programa comunitario de control del aire (*Community Air Monitoring Program*)
- Programa de terrenos baldíos (*Brownfields Program*)
- Equipo de Acción para el Desarrollo de los Comunidades Equipo de Participación Comunitaria (*Neighborhood Development Action Team (NDAT) Community Engagement Team*)

¿Cuáles son las prioridades del Plan de Acción Comunitario?

- **Iniciativas de seguridad comunitaria:** Ampliar las iniciativas de seguridad comunitaria, incluido el refuerzo de la policía, las asociaciones con proveedores de servicios de salud mental, la ampliación del apoyo a los proveedores de servicios de base comunitaria y los programas y métodos de justicia reparadora. Mejorar el diálogo, la colaboración, la transparencia y la rendición de cuentas entre los residentes, los propietarios de negocios y las organizaciones comunitarias y los funcionarios de seguridad pública.
- **Mantenimiento de la propiedad y mejoras del paisaje urbano:** Promover e incentivar a las empresas y a los propietarios para que inviertan en el mantenimiento de la propiedad, el embellecimiento y las mejoras de la infraestructura del paisaje urbano que hacen que el corredor sea más accesible, cómodo y atractivo. Los esfuerzos de mantenimiento limpio y seguro pueden incluir el suministro de materiales para embellecimiento (por ejemplo, pintura, brochas, voluntarios, eventos de limpieza del corredor), promover la Prevención del Delito a través del Diseño Medioambiental (CPTED por sus siglas en inglés) o utilizar el arte para transformar el espacio. Incluir mobiliario urbano, como iluminación, bancas y contenedores de basura; mantener y plantar árboles en las calles; aumentar la jardinería; mejorar las infraestructuras para peatones y ciclistas; y otras actividades que apoyen la activación y accesibilidad del distrito comercial.
- **Parques y espacios verdes del vecindario:** Mantener y mejorar los parques y espacios existentes y añadir nuevas zonas de juego y espacios verdes a la zona de estudio del vecindario. Explorar oportunidades para mejorar los espacios existentes o adquirir y desarrollar un nuevo parque comunitario con instalaciones como aparatos para hacer ejercicio, un parque infantil y un parque para perros.
- **Asociaciones de alimentos saludables:** Asociarse con organizaciones comunitarias para identificar, planificar e implementar proyectos y programas que mejoren el acceso a alimentos accesibles, saludables y culturalmente relevantes para los residentes del Área de Estudio del Vecindario. Los proyectos potenciales pueden incluir, entre otros, campañas educativas, financiación y donaciones de alimentos para bancos de alimentos, jardines comunitarios, mercados de agricultores, cocinas comunitarias, tiendas de comestibles, apoyo a mercados locales y un centro de suministro de alimentos que ofrezca paquetes de alimentos saludables y de calidad para los necesitados.
- **Contaminantes medioambientales:** Apoyar programas y organizaciones que controlen y disminuyan los contaminantes medioambientales (por ejemplo, contaminación atmosférica, contaminación acústica, contaminación del agua y contaminación del suelo) y proporcionar educación a residentes y empresas.



RESUMEN: COMPROMISO DE LA COMUNIDAD Y DESARROLLO DE CAPACITAZIONES

El objetivo de este tema es garantizar que las personas sean respetadas, empoderadas y apoyadas ya que este es el elemento más importante de un corredor y un vecindario próspero.

Este tema aborda los siguientes valores contra el desplazamiento:

Justicia y
Equidad

Cultura y
conocimiento

Conexión y
colaboración

Salud y
Bienestar

REFLEXIONES DE LA COMUNIDAD

“Los residentes viven en esta comunidad, conocen las respuestas a sus problemas. Ya es hora de darles una oportunidad justa de participar en una interacción más sólida con los proyectos/planes de la ciudad.”

“Hay que invertir en empoderamiento de la gente y apoyar a las organizaciones que pueden hacer el alcance comunitario”.



Estas frases proceden directamente de las respuestas que recibimos de la comunidad durante los actos de alcance.



¿Qué pólizas, planes o programas existentes abordan este tema?

- Plan General 2040 (*2040 General Plan*)
- Equipo de participación comunitaria de la ciudad de Sacramento (*City of Sacramento Community Engagement Team*)
- Academia del Administrador de la Ciudad (*City Manager's Academy*)
- Academia de Planificación (*Planning Academy*)
- Embajadores de la comunidad (*Community Ambassadors*)
- Verano en City Hall (*Summer @ City Hall*)

¿Cuáles son, según la comunidad, las prioridades más importantes en materia de participación comunitaria y desarrollo de capacidades?

- Garantizar el apoyo a los jóvenes a través de la educación, el involucramiento, las actividades y la formación laboral.
- Mejorar las comunicaciones y la comunicación entre la ciudad y la comunidad y garantizar que los recursos y la información importante se compartan de forma equitativa.

¿Cuáles son las prioridades del Plan de Acción Vecinal?

- **Participación y liderazgo de los jóvenes:** Apoyar los esfuerzos para identificar las barreras a la participación de los jóvenes en la toma de decisiones de la ciudad y la comunidad, incluidos los horarios, los límites de edad, el costo y el acceso. Proporcionar estipendios y formación que ayuden a los jóvenes a organizarse y llevar a cabo actividades de alcance dentro de sus comunidades, y a abogar por el cambio de políticas.
- **Recursos de comunicación:** Poner en contacto a los miembros de la comunidad con los recursos y servicios pertinentes, como el Centro de Recursos 211, el Sistema de Gestión de las Relaciones con los Clientes Comerciales 311 y el Centro de Capacitación Financiera a través de anuncios en radio y prensa, sondeos o contactos puerta a puerta, horarios de oficina, redes sociales, embajadores de la comunidad y otros métodos de divulgación culturalmente apropiados. Seguir trabajando con los socios comunitarios existentes (por ejemplo, organizaciones religiosas, escuelas, organismos públicos, bibliotecas, organizaciones culturales) para desarrollar una mayor coordinación de la divulgación y las comunicaciones con un amplio sector de la comunidad.
- **Centro de ayuda a la vivienda:** Proporcionar un método centralizado, completo y accesible para que los residentes puedan acceder a recursos de vivienda e información sobre los derechos de los inquilinos. Con tantos recursos e información dispersa, puede ser difícil encontrar la ayuda adecuada. Mientras que el 211 proporciona cierto apoyo para las necesidades de servicios humanos, no hay una “ventanilla única” donde alguien pueda ir a recibir referencias a todas las posibles organizaciones y programas que podrían servir a sus necesidades. La Línea de Ayuda al Inquilino (<https://www.rentershelpline.org/>) proporciona información sobre los derechos y responsabilidades de los inquilinos y ofrece resolución de conflictos entre inquilinos y propietarios.